

## BESLUITENLIJST

### Van de openbare vergadering van de raad der gemeente Hengelo (O), gehouden op dinsdag 15 januari 2019 te 19.30 uur

---

**Voorzitter:** de burgemeester, S.W.J.G. Schelberg

**Griffier:** G.J. Eeftink

**Aanwezig zijn de leden:** N. Akfidan, F.W.G. Albek, M.J. ten Barge, mevrouw S. van den Beukel, M.S.B. Boers, mevrouw E. van der Brugh, H.E. Capelle, B. Carlak, I. Cetinkaya (later), J.M.J. Daals, M.J.H. Elferink, J. Evers, O.J. Fiechter, mevrouw J.M.M. Freriksen, F. van Grouw, mevrouw M.J.J.T. Huis in 't Veld, S.M. Janssen, mevrouw A.B.E.G. Kemperink, H. Koetsveld, mevrouw M.G.F. Luttkholt, mevrouw E.M. Mooijman, mevrouw B.F.M. Morskief, V.H. Mulder, Mevrouw J.M. Nijhof-Leeuw, F. Peters, J.J.H. Rikkerink, P. Rillmann, mevrouw W. Rozema, mevrouw B.J.M. Schoemaker-Olde Olthof, J.H. van der Sleen, mevrouw H.S. Steen-Klok, mevrouw S. van Wier-Koca, G.J.J. Vennegoor, W. Wiertsema, I. Yikilmaz, mevrouw C. van der Zweth-Maijer.

**Afwezig is lid/zijn de leden:** J. Scholten

**Aanwezig zijn de wethouders:** C.F.M. Bruggink, G.G. Gerrits, mevrouw M.A. ten Heuw, B.G. van Wakeren

**Afwezig is de wethouder/zijn de wethouders:** n.v.t.

---

#### **A ALGEMEEN**

- A01 De Voorzitter opent de vergadering, heet de aanwezigen van harte welkom.  
Mededelingen: Melding van afwezigheid ontvangen van de heer **Scholten** (Lokaal-Hengelo).
- A02 Vaststelling agenda  
De heer **Daals** (BurgerBelangen) verzoekt in verband met een in te dienen motie om hamerstuk B02 als agendapunt te behandelen. Punt wordt opgenomen als agendapunt C02. De raad stemt in met het verzoek.  
De heer **Carlak** (BurgerBelangen) kondigt een motie vreemd aan de agenda aan 'Zorg- en woonwensen van migrantenouderen', op te nemen als agendapunt D02.  
De heer **Evers** (GroenLinks) kondigt een motie vreemd aan de agenda aan 'Groen rond verzamelcontainers', op te nemen als agendapunt D03.  
Mevrouw **Van Wier** (Lokaal-Hengelo) kondigt een motie vreemd aan de agenda aan 'Oormerken gelden armoedebestrijding kinderen', op te voeren als agendapunt D04.  
Aldus wordt de gewijzigde agenda vastgesteld.
- Om 19.37 uur voegt De heer **Çetinkaya** (D66) zich bij de vergadering.
- A03 Vragenkwartier  
1. Vragen van de heer **Evers** (GroenLinks) inzake elektrische laadpalen, beantwoord door wethouder **Bruggink**.
- A04 Bestuurlijke actualiteiten  
Er zijn geen mededelingen.

#### **B HAMERSTUKKEN**



Agenda-nummer	Onderwerp	Voorstel (zaak)	Resultaat vergadering	Opmerkingen uit de vergadering																																										
B01	2304125 - Vaststelling parameters in de herzieningen per 1 januari 2019	<p>In de herziening van de grondexploitaties per 1 januari 2019 uit te gaan van de volgende parameters:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Rente: 2%, met uitzondering van de projecten, De Veldkamp, Hemmelhorst en XL Businesspark Twente (RBT), waarvoor andere afspraken zijn gemaakt over de rentetoerekening;</li> <li>Indexering van de kosten en grondopbrengsten conform de onderstaande overzicht:</li> </ol> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Omschrijving</th> <th>2019</th> <th>2020</th> <th>2021</th> <th>2022</th> <th>2023</th> <th>2029 en t/m 2028 verder</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Indexering van de kosten</td> <td>0%</td> <td>3%</td> <td>3%</td> <td>2%</td> <td>2%</td> <td>2%</td> </tr> <tr> <td>Opbrengstindex bedrijven</td> <td>0%</td> <td>1%</td> <td>2%</td> <td>2%</td> <td>2%</td> <td>0%</td> </tr> <tr> <td>Opbrengstindex woningbouw</td> <td>0%</td> <td>4%</td> <td>3%</td> <td>2%</td> <td>2%</td> <td>0%</td> </tr> <tr> <td>Opbrengstindex kantoren</td> <td>0%</td> <td>0%</td> <td>0%</td> <td>1%</td> <td>2%</td> <td>0%</td> </tr> <tr> <td>Opbrengstindex overig</td> <td>0%</td> <td>0%</td> <td>0%</td> <td>1%</td> <td>2%</td> <td>0%</td> </tr> </tbody> </table> <p>De opbrengststijging per 1 januari 2019 wordt in de grondprijnsnotitie verwerkt. De kostenindex voor 2019 wordt verwerkt in de ramingen voor nog te verwachten kosten per 1 januari 2019. Daarom staan de indexeringen voor 2019 hier op 0%.</p>	Omschrijving	2019	2020	2021	2022	2023	2029 en t/m 2028 verder	Indexering van de kosten	0%	3%	3%	2%	2%	2%	Opbrengstindex bedrijven	0%	1%	2%	2%	2%	0%	Opbrengstindex woningbouw	0%	4%	3%	2%	2%	0%	Opbrengstindex kantoren	0%	0%	0%	1%	2%	0%	Opbrengstindex overig	0%	0%	0%	1%	2%	0%	Vastgesteld	Stemmende leden: 36. Stemverhouding: met algemene stemmen vastgesteld.
Omschrijving	2019	2020	2021	2022	2023	2029 en t/m 2028 verder																																								
Indexering van de kosten	0%	3%	3%	2%	2%	2%																																								
Opbrengstindex bedrijven	0%	1%	2%	2%	2%	0%																																								
Opbrengstindex woningbouw	0%	4%	3%	2%	2%	0%																																								
Opbrengstindex kantoren	0%	0%	0%	1%	2%	0%																																								
Opbrengstindex overig	0%	0%	0%	1%	2%	0%																																								

### C VOORSTELLEN MET TUSSENKOMST VAN DE POLITIEKE MARKT

Agenda-nummer	Onderwerp	Voorstel (zaak)	Resultaat vergadering	Opmerkingen uit de vergadering
C01	2273995 - Vaststellen bestemmingsplan Gezondheidspark, Aletta Jacobslaan	<ol style="list-style-type: none"> <li>In te stemmen met de behandeling van de zienswijze, zoals opgenomen in de Nota zienswijzen ontwerp bestemmingsplan Gezondheidspark, Aletta Jacobslaan, dat deel uitmaakt van dit besluit;</li> <li>In het ontwerp bestemmingsplan Gezondheidspark, Aletta Jacobslaan de wijzigingen aan te brengen, zoals die zijn opgenomen in de Staat van wijzigingen bestemmingsplan Gezondheidspark, Aletta Jacobslaan, dat deel uitmaakt van dit besluit;</li> <li>Het bestemmingsplan Gezondheidspark, Aletta Jacobslaan (met identificatienummer NL.IMRO.0164.BP0120-0301, getekend op de ondergrond NL.IMRO.0164.BP0120.dgn) gewijzigd vast te stellen;</li> <li>Na de gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan Gezondheidspark, Aletta Jacobslaan Gedeputeerde Staten van Overijssel te verzoeken het besluit eerder dan zes weken na vaststelling bekend te mogen maken;</li> <li>Geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan Gezondheidspark, Aletta Jacobslaan.</li> </ol>	Vastgesteld	Er vindt beraad plaats in twee termijnen. Stemmende leden: 36. Met 2 stemmen tegen van de PVV en 34 stemmen voor, wordt het voorstel vastgesteld.

Agenda-nummer	Onderwerp	Voorstel (zaak)	Resultaat vergadering	Opmerkingen uit de vergadering
C02-M01	2323497 - Motie Actief handhaven beschermd dorpsgezicht Tuindorp 't Lansink	Draagt het college op: <ul style="list-style-type: none"> <li>actief te gaan handhaven op het karakteristieke dorpsgezicht;</li> <li>de gemeente raad binnen drie maanden te informeren over de wijze waarop het college invulling gaat geven aan handhaving op het karakteristieke dorpsgezicht.</li> </ul>	Verworpen	Stemmende leden: 36. Met 3 stemmen voor van BurgerBelangen en 33 stemmen tegen, wordt de motie verworpen.

Agenda-nummer	Onderwerp	Voorstel (zaak)	Resultaat vergadering	Opmerkingen uit de vergadering
C02	2252082 - Gewijzigd vaststellen bestemmingsplan Tuindorp 't Lansink 2016	<ol style="list-style-type: none"> <li>In te stemmen met de behandeling van de zienswijzen, zoals opgenomen in de "Nota zienswijzen ontwerp bestemmingsplan Tuindorp 't Lansink 2016", dat deel uitmaakt van dit besluit;</li> <li>in het ontwerp bestemmingsplan Tuindorp 't Lansink 2016 de wijzigingen aan te brengen, zoals deze zijn opgenomen in de "Staat van wijzigingen bestemmingsplan Tuindorp 't Lansink 2016", dat deel uitmaakt van dit besluit;</li> <li>het bestemmingsplan Tuindorp 't Lansink 2016 (met identificatienummer NL.IMRO.0164.BP0087-0301, getekend op de ondergrond NL.IMRO.0164.BP0087.dgn) gewijzigd vast te stellen;</li> <li>na de gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan Tuindorp 't Lansink 2016, de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed en Gedeputeerde Staten van de provincie Overijssel te verzoeken het besluit eerder dan zes weken na vaststelling bekend te mogen maken.</li> <li>geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan Tuindorp 't Lansink 2016;</li> </ol>	Vastgesteld	Er vindt beraad plaats in twee termijnen. Stemverhouding: met algemene stemmen vastgesteld.

#### D VOORSTELLEN ZONDER TUSSENKOMST VAN DE POLITIEKE MARKT

Agenda-nummer	Onderwerp	Voorstel (zaak)	Resultaat vergadering	Opmerkingen uit de vergadering
D01-A01	2323509 - Amendement Controleprotocol	<p>Het amendement luidt als volgt: Na de woorden: 'werkwijze rond de Europese aanbestedingen' toevoegen 'en de Jeugdzorg'</p> <p>De tekst luidt dan: De werkgroep Accountancy heeft hiervoor als specifiek aandachtspunten de werkwijze rond de Europese aanbesteding en de Jeugdzorg aangedragen ter vaststelling door de raad'.</p>	Verworpen	Stemmende leden: 36. Met 9 stemmen voor van Pro Hengelo en D66 en 27 stemmen tegen, wordt het amendement verworpen.

Agenda-nummer	Onderwerp	Voorstel (zaak)	Resultaat vergadering	Opmerkingen uit de vergadering
D01	2310315 - Controleprotocol 2018	Het controleprotocol 2018 vaststellen.	Vastgesteld	Stemmende leden: 36. Stemverhouding: met algemene stemmen vastgesteld.

Agenda-nummer	Onderwerp	Voorstel (zaak)	Resultaat vergadering	Opmerkingen uit de vergadering
D02	2323517 - Motie vreemd Zorg- en woonwensen van migrantenouderen	Draagt het college op: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Een gedegen onderzoek uit te voeren naar welzijn, zorgbehoeften en woonwensen van migrantenouderen;</li> <li>- onderzoeksresultaten samen met stakeholders goed te analyseren en nodige specifieke beleidsvoorstellen te delen met de raad.</li> </ul>		De motie wordt ingetrokken.

Agenda-nummer	Onderwerp	Voorstel (zaak)	Resultaat vergadering	Opmerkingen uit de vergadering
D03	2323517 - Motie vreemd Groen rond verzamelcontainers	Draagt het college op: <ul style="list-style-type: none"> <li>- De mogelijkheid van het plaatsen van groen (bijvoorbeeld plantenbakken) rondom verzamelcontainers te onderzoeken;</li> <li>- In gesprek te gaan met bijvoorbeeld het ontwerp bureau 'Room for Concepts' en Twente Milieu om dit ontwerp ook in Hengelo te introduceren;</li> <li>- Bij positieve bevindingen over te gaan op het plaatsen van de plantenbakken of het groen, voorwaarde is dat dit in samenspraak gaat met omwonenden (co-creatie).</li> </ul>	Verworpen	Stemmende leden: 36. Met 19 stemmen tegen van Lokaal-Hengelo, PvdA, ChristenUnie, VVD, PVV en Pro Hengelo en 17 stemmen voor, wordt de motie verworpen.

Agenda-nummer	Onderwerp	Voorstel (zaak)	Resultaat vergadering	Opmerkingen uit de vergadering
D04	2323523 - Motie vreemd Oormerken gelden armoedebestrijding kinderen	- Draagt het college op om: Deze overgebleven extra middelen voor het bestrijden van kinderarmoede te oormerken alleen voor dit doel, en dit op te nemen met ingang van 2019 in toekomstige begroting.	Verworpen	Stemmende leden: 36. Met 4 stemmen voor van de PVV en Lokaal-Hengelo en 32 stemmen tegen, wordt de motie verworpen.

➔ De voorzitter sluit de vergadering om 21.30 uur.

