

ChristenUnie

+ Geloven in Hengelo

Amendement
verworpen
§

Amendement: Voorwaardelijke verplichting uitvoering erfinrichtingsplan

De raad van Hengelo in vergadering bijeen op 21 mei 2019,

Constaterende dat:

- o Voorligt de vaststelling van bestemmingsplan Buitengebied, Nijhuisbinnenweg 16 e.e.a. volgens raadsvoorstel C01 - 2311021.

Overwegende dat:

- o Het bestemmingsplan voorziet in het legaliseren van diverse opstallen en verharding,
- o Ook compensatie moet plaatsvinden door het erf op verschillende plekken te versterken met de aanplant van bomen en een nieuwe houtwal zoals opgenomen in erfinrichtingsplan Nijhuisbinnenweg 16, Hengelo,
- o Hiervoor weliswaar (voor de houtwal) een bestemming 'Natuur' is opgenomen maar dat op grond hiervan de daadwerkelijke aanplant van de bomen niet kan worden afgedwongen,
- o Dat in soortgelijke situaties waarbij sprake is van erfinrichtingsplannen, voorwaardelijke verplichtingen worden opgenomen in bestemmingsplannen zodat de uitvoering wel kan worden afgedwongen,
- o Dat dit ook voor dit bestemmingsplan gewenst is.

Amendeert artikel 8 Algemene gebruiksregels door onderstaand lid toe te voegen:

8.2 Voorwaardelijke verplichting

- a) Tot een met de bestemming strijdig gebruik wordt in elk geval gerekend het gebruik van en het in gebruik (laten) nemen van gronden en bouwwerken overeenkomstig de opgenomen bestemmingsomschrijvingen uit artikel 3 en artikel 4 zonder de aanleg en instandhouding van de landschapsmaatregelen conform het erfinrichtingsplan (Bijlage 6 bij de regels), ten einde te komen tot een zorgvuldige landschappelijke compensatie.
- b) De onder a. bedoelde landschappelijke inpassing dient uiterlijk binnen 2 jaar na het onherroepelijk worden van het bestemmingsplan zijn gerealiseerd en moet duurzaam in stand worden gehouden.

Neemt het erfinrichtingsplan Nijhuisbinnenweg 16, Hengelo als bijlage 6 op bij de regels van het bestemmingsplan.

En gaat over tot de orde van de dag.

ChristenUnie

Susanne van den Beukel