

MOTIE
AANVAARD
**Motie: Opkoopbescherming zo snel mogelijk**

De gemeenteraad van Hengelo in vergadering bijeen op 10 november 2021

Constaterende dat

- De wetgever de invoering van de opkoopbescherming per januari 2022 mogelijk heeft gemaakt;
- Een zorgvuldig inspraakproces mogelijk is door belanghebbenden tijdig te informeren over het voornemen om de opkoopbescherming per 1 januari 2022 in te voeren

Overwegende dat

- Door de opkoopbescherming voorkomen kan worden dat beleggers en speculanten huizen opkopen, om ze daarna duur te verhuren;
- Als andere steden de opkoopbescherming invoeren en Hengelo niet, het risico bestaat dat deze beleggers en speculanten naar Hengelo zullen uitwijken (waterbedeffect);

Draagt het college op

- In een op te stellen verordening een gemeentebrede opkoopbescherming per 1 januari 2022 op te nemen
- Te zorgen voor goede publicatie waardoor belanghebbenden gedurende de inspraakperiode van deze verordening over dit voornemen goed worden geïnformeerd, teneinde toereikende inspraak te hebben op dit voornemen

En gaat over tot de orde van de dag

Marie-José Lutikholt PvdA
Susanne van den Beukel CU
Hugo Koetsveld SP

